09/09/2025

Número: 5008603-66.2024.8.08.0024

Classe: RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Órgão julgador: Vitória - Comarca da Capital - Vara de Recuperação Judicial e Falência

Última distribuição : **05/03/2024** Valor da causa: **R\$ 109.602.220,85** 

Assuntos: Administração judicial, Concurso de Credores

Segredo de justiça? NÃO
Justiça gratuita? NÃO

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? SIM

Partes	Procurador/Terceiro vinculado
COMPANHIA DO BOI COMERCIO DE CARNES EIRELI (REQUERENTE)	MARCIO MARTINS REGIS SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA (ADMINISTRADOR JUDICIAL) THIAGO FONSECA VIEIRA DE REZENDE (ADVOGADO) LUIZ JOSE FINAMORE SIMONI (ADVOGADO) BRUNO REIS FINAMORE SIMONI (ADVOGADO) LUIZ FELIPE ZOUAIN FINAMORE SIMONI (ADVOGADO)
MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO (CUSTOS LEGIS)	
MINISTERIO DA FAZENDA (CREDOR)	
ESTADO DO ESPIRITO SANTO (CREDOR)	
MUNICIPIO DE VITORIA (CREDOR)	
FV - DISTRIBUIDORA DE CARNES E PESCADOS - EIRELI (CREDOR)	BRUNO RODRIGUES VIANA (ADVOGADO)
MUNICIPIO DE SERRA (CREDOR)	
BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. (CREDOR)	DAVID SOMBRA PEIXOTO (ADVOGADO)
COOPAVEL COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL (CREDOR)	JOSE FERNANDO MARUCCI (ADVOGADO)
BANCO ABC BRASIL S.A. (CREDOR)	GUSTAVO ANTONIO FERES PAIXAO (ADVOGADO) VITOR CARVALHO LOPES (ADVOGADO) FERNANDO LIMA GURGEL DO AMARAL (ADVOGADO) ANNA JULIA BARCELOS (ADVOGADO) LUCIENE DIAS BARRETO SALVATERRA DUTRA (ADVOGADO)
SCHOELER ALIMENTOS LTDA (CREDOR)	KIYOSHI ISHITANI (ADVOGADO) ERNESTO SHINJIRO INOMATA (ADVOGADO)
BANCO SAFRA S A (CREDOR)	CARLOS AUGUSTO TORTORO JUNIOR (ADVOGADO)
COOPERATIVA DE CREDITO CONEXAO - SICOOB CONEXAO (CREDOR)	EDUARDO MERLO DE AMORIM (ADVOGADO)
ACL ASSESSORIA EMPRESARIAL EIRELI - ME (CREDOR)	ADJAIR COUTO LEITE (ADVOGADO)
MEGA ETIQUETAS LTDA (CREDOR)	MEIRE MATOS VALE (ADVOGADO)
FRIGORIFICO EL'GOLLI LTDA (CREDOR)	ANDRE LUIZ NARDELLI BETTI (ADVOGADO)
TECIDOS E ARMARINHOS MIGUEL BARTOLOMEU SA (CREDOR)	CARLOS ANTONIO BREGUNCI (ADVOGADO)
EMELY CRISTINA VARGAS - ME (CREDOR)	GERMANO DE SORDI BATISTA (ADVOGADO)
FRIOZEM ARMAZENS FRIGORIFICOS LTDA (CREDOR)	JOSE ROBERTO PIRAJA RAMOS NOVAES (ADVOGADO) ROBERTO TIMONER (ADVOGADO)

FRIOZEM LOGISTICA LTDA (CREDOR) ADJAIR LEITE ADVOGADOS ASSOCIADOS (CREDOR) FORTPLAST ITAPERUNA EMBALAGENS PLASTICAS LTDA (CREDOR) ADJAIR LEITE ADVOGADOS ASSOCIADOS (CREDOR) FORTPLAST ITAPERUNA EMBALAGENS PLASTICAS LTDA (CREDOR) ADJAIR LEITE ADVOGADOS ASSOCIADOS (CREDOR) FRANSPORTADORA M. M.A. LTDA (CREDOR) ADVORADOS (CREDOR) ADVORADOS (CREDOR) JURANDIR BARBOSA DE SOUZA FILHO (ADVOGADO) DIMES FORDS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CREDOR) BIME FORDS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CREDOR) BIME FORDS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CREDOR) BIOLINIAO CASINGS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CREDOR) ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR) ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR) ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR) ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR) CICREDOR) CICREDOR) CICREDOR) CICREDORS CICRE		
FORTPLAST ITAPERUNA EMBALAGENS PLASTICAS LTDA (ADVOGADO)  ITARINSPORTADORA M.M.A LTDA (CREDOR)  JURANDIR BARBOSA DE SOUZA FILHO (ADVOGADO)  COMERCIO DE PETROLLEO R S SILVA LTDA (CREDOR)  JURIANDIR BARBOSA DE SOUZA FILHO (ADVOGADO)  COMERCIO DE PETROLLEO R S SILVA LTDA (CREDOR)  BIMG FOODS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CREDOR)  UNIAO CASINOS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CREDOR)  UNIAO CASINOS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CREDOR)  ISOESTE CONSTRUTIVOS ISOTERMICOS LTDA (CREDOR)  FORTBRAS AUTOPECAS S.A. (CREDOR)  PORTBRAS AUTOPECAS S.A. (CREDOR)  ISOESTE CONSTRUTIVOS ISOTERMICOS LTDA (CREDOR)  FORTBRAS AUTOPECAS S.A. (CREDOR)  ISOESTE CONSTRUTIVOS ISOTERMICOS LTDA (CREDOR)  COLLAPRINT ROTULOS E ETIQUETAS LTDA (CREDOR)  COLLAPRINT ROTULOS E ETIQUETAS LTDA (CREDOR)  SAMP ESPIRITO SANTO ASSISTENCIA MEDICA S.A.  GORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  DAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  HEVERSON OLIVEIRA GARCIAS 13936636729 (CREDOR)  HEVERSON OLIVEIRA GARCIAS 13936636729 (CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE registrado(a) civilmente como VICTOR QUEIROZ PASSOS COSTA (ADVOGADO)  HEVERSON OLIVEIRA GARCIAS 13936636729 (CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  REPURSADA SULVA MATTOS GARDOS CASTA DE SULVA (ADVOGADO)  REGIANA MARO MENDONCA (ADVOGADO)  REGIA	FRIOZEM LOGISTICA LTDA (CREDOR)	JOSE ROBERTO PIRAJA RAMOS NOVAES (ADVOGADO) ROBERTO TIMONER (ADVOGADO)
ICREDOR)  TRANSPORTADORA M.M.A LTDA (CREDOR)  JURANDIR BARBOSA DE SOUZA FILHO (ADVOGADO)  JURANDIR BARBOSA DE SOUZA FILHO (ADVOGADO)  BMG FOODS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA  (CREDOR)  UNIAO CASINOS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA  (CREDOR)  JUNIAO CASINOS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA  (CREDOR)  JOUGLAS AUGUSTO FONTES FRANCA (ADVOGADO)  LONGA SAINOS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA  (CREDOR)  JOUGLAS AUGUSTO FONTES FRANCA (ADVOGADO)  LONGA SAINOS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA  (CREDOR)  JOUGLAS AUGUSTO FONTES FRANCA (ADVOGADO)  MIATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)  ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)  JOUGLAS AUGUSTO FONTES FRANCA (ADVOGADO)  ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)  JOHNA SAINOS ISOTERMICOS LTDA (CREDOR)  JOHNA SAINOS INTONANA (ADVOGADO)  MATHALIA KOWALSKI FONTANA (ADVOGADO)  CREDOR)  LELFFONICA BRASIL SA. (CREDOR)  ESTEVAO MOREIRA PAULO (CREDOR)  ESTEVAO MOREIRA PAULO (CREDOR)  ESTEVAO MOREIRA PAULO (CREDOR)  BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  JOUGNAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  MAYLA ALCURI CAMPOS VIEIRA DA SILVA (ADVOGADO)  JUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  HEVERSON OLIVEIRA GARCIAS 13936836729 (CREDOR)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  HEVERSON OLIVEIRA GARCIAS 13936836729 (CREDOR)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  HEVERSON OLIVEIRA GARCIAS 13936836729 (CREDOR)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  HEVERSON OLIVEIRA GARCIAS 13936836729 (CREDOR)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  RASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  PAULO LUIZ DA SILVA MORTOS SALVOS (ADVOGADO)  ROSTANNE FERRUGINE DOS SANTOS (ADVOGADO)  ROSTANDE FERRUGINE DOS SANTOS (AD	ADJAIR LEITE ADVOGADOS ASSOCIADOS (CREDOR)	
TRANSPORTADORA M.M. A LTDA (CREDOR)  COMERCIO DE PETROLLEO R S SILVA LTDA (CREDOR)  UBIRATAN NASCIMENTO ANDRADE FILHO (ADVOGADO)  COMERCIO DE PETROLLEO R S SILVA LTDA (CREDOR)  UBIRATAN NASCIMENTO ANDRADE FILHO (ADVOGADO)  (CREDOR)  UNIAO CASINOS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA  (CREDOR)  LOUGLAS AUGUSTO FONTES FRANCA (ADVOGADO)  (ICREDOR)  LOUGLA FRANCILLA MARTINS (ADVOGADO)  (ICREDOR)  LOUGLA PRINT ROTULOS E ETIQUETAS LTDA (CREDOR)  LOUGLA PRINT ROTULOS ETIQUETAS LTDA (CREDOR)  LOUGLAS ROTUL	FORTPLAST ITAPERUNA EMBALAGENS PLASTICAS LTDA	JULIO VERISSIMO BENVINDO DO NASCIMENTO
COMERCIO DE PETROLEO R S SILVA LTDA (CREDOR)  BMG FOODS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CREDOR)  UNIAO CASINGS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CREDOR)  UNIAO CASINGS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CREDOR)  JUNIAO CASINGS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CREDOR)  ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)  ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)  ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)  FORTBRAS AUTOPECAS S.A. (CREDOR)  USINOX CENTRO DE USINAGEM INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  ESTEVAO MORBIRA PAULO (CREDOR)  BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  DUAS ROBAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  BORDAST CONCALVES RERIBER (ADVOGADO)  CICREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  LUZIOR AUTORIA MATTOS (ADVOGADO)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  LTDA (CREDOR)  DIAS S SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  DIAS S SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  RODANAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  RODANAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  RODANAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  RODANAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  RODANAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  RODANAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LETA (ADVOGADO)  RODANAVES TRANSPORTES E E	(CREDOR)	(ADVOGADO)
BMG FOODS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CREDOR)  UNIAO CASINGS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (CREDOR)  ISOESTE CONSTRUTIVOS ISOTERMICOS LTDA (CREDOR)  ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)  ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)  ISOESTE CONSTRUTIVOS ISOTERMICOS LTDA (CREDOR)  ATALIALA KOWALSKI FONTANA (ADVOGADO)  ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)  ISOESTE CONSTRUTIVOS ISOTERMICOS LTDA (CREDOR)  ATALIALA KOWALSKI FONTANA (ADVOGADO)  CICRIO SANTOS GOMES (ADVOGADO)  CLENIO JORGE FERREIRA (ADVOGADO)  MATACALLO GENCALVES FREIRE (EGISTADO(S) (VIIImente como MARCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  MASTERCORPO DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  MARTIBLA LUBIZDA SALVEN MATTOS (ADVOGADO)  CARLOS ALIVERDA COMPANIO ADVORADO  MARTIBLA MATTOS ALIVERMO ADVORADO  MARTIBLA MATTOS ALIVERMO ADVORADO  MARTIBLA MARTIBLA MARTIBLA MARTIBLA MAR	TRANSPORTADORA M.M.A LTDA (CREDOR)	JURANDIR BARBOSA DE SOUZA FILHO (ADVOGADO)
UNIAO CASINGS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA  (CREDOR)  ISOESTE CONSTRUTIVOS ISOTERMICOS LTDA (CREDOR)  ISOESTE CONSTRUTIVOS ISOTERMICOS LTDA (CREDOR)  ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)  ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)  ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)  FORTBRAS AUTOPECAS S.A. (CREDOR)  USINOX CENTRO DE USINAGEM INDUSTRIAL LTDA  (CREDOR)  TELEFONICA BRASIL S.A. (CREDOR)  ESTEVAO MOREIRA PAULO (CREDOR)  BORDANEIRA PAULO (CREDOR)  BORDANEIRA PAULO (CREDOR)  BORDANEIRA PAULO (CREDOR)  BORDAS SANTOS GOMES (ADVOGADO)  COLLAPINIT ROTULOS E ETIQUETAS LTDA (CREDOR)  BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  HEVERSON OLIVEIRA GARCIAS 13936636729 (CREDOR)  FALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  BAS S SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  DIAS S SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  BAS S SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  PARA SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS AS SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  MARCIA RI VIDAL DE FREITICS (ADVOGADO)  CREDOR)  MARCIA RI VIDAL DE FREITICS (ADVOGADO)  CREDOR)  MARCIA RI VIDAL DE FREITICS (ADVOGADO)  CREDOR)  MARCIA RI VIDAL DE FREITICS (ADVOGADO)  CREDOR)  MARCIA RI VIDAL DE FREITICS (ADVOGADO)  COLLARDO DE ABREU GONZALES (ADVOGADO)  CREDOR)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI  (ADVOGADO)  BR	COMERCIO DE PETROLEO R S SILVA LTDA (CREDOR)	UBIRATAN NASCIMENTO ANDRADE FILHO (ADVOGADO)
IGREDOR)  ISOESTE CONSTRUTIVOS ISOTERMICOS LTDA (CREDOR)  ISOESTE CONSTRUTIVOS ISOTERMICOS LTDA (CREDOR)  ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)  TELEFONICA BRASIL S.A. (CREDOR)  ESTEVAO MOREIRA PAULO (CREDOR)  COLLAPRINT ROTULOS E ETIQUETAS LTDA (CREDOR)  SAMPIAS BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  SAMP ESPIRITO SANTO ASSISTENCIA MEDICA S.A.  (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  MASCELLO GONCALVES FREIRE (aDVOGADO)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCIDA RIVENDRUSCOLO (ADVOGADO)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCIDA RIVENDRUSCOLO (ADVOGADO)  TALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  TALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  TALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  TALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  TALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  TALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  TALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  TALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  TALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  TALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  CARLOS LUIZ ROBRETA DE ASILVA (ADVOGADO)  TALCOM COMERCIO E SERVICOS COMPRESSORES  CARLOS LUIZ DE SERVICOS ADIVIDADO E  TALCOM COMPRESO		DOUGLAS AUGUSTO FONTES FRANCA (ADVOGADO)
VICTOR ANDRADE COSTA TEIXEIRA (ADVOGADO)  ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)  FORTBRAS AUTOPECAS S.A. (CREDOR)  USINOX CENTRO DE USINAGEM INDUSTRIAL LTDA  (CREDOR)  ESTEVAO MOREIRA PAULO (CREDOR)  BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  CREDOR)  BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  BORSPIRO SANTO ASSISTENCIA MEDICA S.A.  (CREDOR)  BUSA RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  HEVERSON OLIVEIRA CARCIAS 13936635729 (CREDOR)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  PALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  PARACELLO GONCALVES FREIRE (RDVOGADO)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  PALO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  LIAÚ UNIBANO S.A. (CREDOR)  PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS  (CREDOR)  MANCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  CREDOR)  MASTERCOR DO BRASIL AND (CREDOR)  ANDRE VIDAL DE FREITAS (ADVOGADO)  CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  COLINAR ESTALK (ADVOGADO)  COLINAR ESTALK (ADVOGADO)  CREDOR)  BANCO MERCEDES ENCOMENDAS LTDA  MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  RODRIGO DE ABREU GONZALES (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  RODRIGO DE ABREU GONZALES (ADVOGADO)  RODRIGO DE ABREU GONZALES (ADVOGADO)  RODRIGO DE ABREU GONZALES (ADVOGADO)  BANCO DAYCOVAL SIA (CREDOR)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI  (ADVOGADO)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI  (ADVOGADO)  BRUNO BRANCO RECIEDA DE ADITIVOS E  CON		DOUGLAS AUGUSTO FONTES FRANCA (ADVOGADO)
FORTBRAS AUTOPECAS S.A. (CREDOR)  USINOX CENTRO DE USINAGEM INDUSTRIAL LTDA  (CREDOR)  TELEFONICA BRASIL S.A. (CREDOR)  FLAVIO MENDONCA DE SAMPAIO LOPES (ADVOGADO)  (CREDOR)  TELEFONICA BRASIL S.A. (CREDOR)  FLAVIO MENDONCA DE SAMPAIO LOPES (ADVOGADO)  ESTEVAO MOREIRA PAULO (CREDOR)  COLLAPRINT ROTULOS E ETIQUETAS LTDA (CREDOR)  BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  SAMP ESPIRITO SANTO ASSISTENCIA MEDICA S.A.  (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  MASTERCOR DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  MARCIO ARIA MARO MENDONCA (ADVOGADO)  MARCIO ARIA MARO MENDONCA (ADVOGADO)  REGIANA MARO MENDONCA (ADVOGADO)  REGIANA MARO MENDONCA (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  MARCIO ARIA MENTRO E ERECRO ADBINIOS E FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME  (CREDOR)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)	ISOESTE CONSTRUTIVOS ISOTERMICOS LTDA (CREDOR)	, , ,
USINOX CENTRO DE USINAGEM INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  TELEFONICA BRASIL S.A. (CREDOR)  ESTEVAO MOREIRA PAULO (CREDOR)  COLLAPRINT ROTULOS E ETIQUETAS LTDA (CREDOR)  BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  SAMP ESPIRITO SANTO ASSISTENCIA MEDICA S.A. (CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL SA (CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE registrado(a) civilmente como MARCELLO GONCALVES FREIRE registrado(a) civilmente como MARCELLO GONCALVES FREIRE registrado(a) civilmente como MARCELLO GONCALVES GONCALVES OLOGADO)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE registrado(a) civilmente como MARCELLO GONCALVES OLOGADO)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  REGISTA COMPONENTA MASTERCIA DO BRASIL A GRODONA MASTERCORP DO BRASIL A GRODONA MASTERCORP DO BRASIL SA (ACREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE registrado(a) civilmente como MARCELLO GONCALVES (ADVOGADO)  REGISTA MARCELLO GONCALVES ANTOS ADVOGADO)  MARCELLO GONCALVES OLOGADO DO BRASIL SA (CREDOR)  MARCELLO GONCALVES ANTOS ADVOGADO DO CALDES (ADVOGADO)  MARCELLO GONCALVES ADVOGADO DO CALDOS ADVOGADO DO CA	ATACADO UNIAO LTDA (CREDOR)	NATHALIA KOWALSKI FONTANA (ADVOGADO)
CLENIO JORGE FERRÉIRA (ADVOGADO)	FORTBRAS AUTOPECAS S.A. (CREDOR)	NATHALIA KOWALSKI FONTANA (ADVOGADO)
TELEFONICA BRASIL S.A. (CREDOR)  ESTEVAO MOREIRA PAULO (CREDOR)  COLLAPRINT ROTULOS E ETIQUETAS LTDA (CREDOR)  COLLAPRINT ROTULOS E ETIQUETAS LTDA (CREDOR)  BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  SAMP ESPIRITO SANTO ASSISTENCIA MEDICA S.A.  (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE registrado(a) civilmente como VICTOR QUEIROZ PASSOS COSTA (ADVOGADO)  MARCELLO GONCALVES FREIRE registrado(a) civilmente como MARCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  FALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS  (CREDOR)  MASSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL SIA (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL SIA (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL SIA (CREDOR)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI  (ADVOGADO)  BERLOR DE SAMPAIO LOPES (ADVOGADO)  MACIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  REGIANDA FRECENCIA DE REGIANO (A	USINOX CENTRO DE USINAGEM INDUSTRIAL LTDA	FRANCIELI MARTINS (ADVOGADO)
ESTEVAO MOREIRA PAULO (CREDOR)  COLLAPRINT ROTULOS E ETIQUETAS LTDA (CREDOR)  DORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  SAMP ESPIRITO SANTO ASSISTENCIA MEDICA S.A.  (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  FALCOM COMPRECIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS SIQUEIRA COMPRONI DE SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS SIQUEIRA COMPRONIA DE SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS SIQUEIRA COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS  (CREDOR)  DIAS SIQUEIRA COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS  (CREDOR)  MANDE VIDAL DE SILVA (ADVOGADO)  TAILOMO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS  (CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE registrado(a) civilmente como MARCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  FALCOM COMBERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  ANDRE VIDAL DE FREITAS (ADVOGADO)  TAIÚ UNIDANO S.A. (CREDOR)  PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS  (CREDOR)  MAXOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI  (ADVOGADO)  CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI  (ADVOGADO)  CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)	(CREDOR)	CLENIO JORGE FERREIRA (ADVOGADO)
COLLAPRINT ROTULOS E ETIQUETAS LTDA (CREDOR)  BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  SAMP ESPIRITO SANTO ASSISTENCIA MEDICA S.A.  (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  HEVERSON OLIVEIRA GARCIAS 13936636729 (CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  FALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS  (CREDOR)  MANCIO LA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  MARCILO SILVA MATTOS (ADVOGADO)  CARLOS LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  MARCIO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  CARLOS LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  MARCIO AT VILHO LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  MARCIO AT VILHO LUIZ	TELEFONICA BRASIL S.A. (CREDOR)	FLAVIO MENDONCA DE SAMPAIO LOPES (ADVOGADO)
COMO VICTOR QUEIROZ PASSOS COSTA (ADVOGADO)  BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  SAMP ESPIRITO SANTO ASSISTENCIA MEDICA S.A.  (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  HEVERSON OLIVEIRA GARCIAS 13936636729 (CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE registrado(a) civilmente como MARCELO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  FALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  BANCO MARCELLO GONCALVES FREIRE registrado(a) civilmente como MARCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  MARCIO LUIZ DA SILVA MATTOS (ADVOGADO)  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  MARCIO LA FREITAS (ADVOGADO)  Itaú Unibanco S.A. (CREDOR)  MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  RODRIGO DE ABREU GONZALES (ADVOGADO)  GRANJA BRASILIA AGROINDUSTRIAL AVICOLA LTDA  (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI  (ADVOGADO)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  ORLANDO ARAUZ NETO (ADVOGADO)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME  (CREDOR)  ANDRE VIDA SILVERIO DA SILVA (ADVOGADO)  RODRIGO DE ABREU GONZALES (ADVOGADO)  BRUNA GEANDAS ASLES (ADVOGADO)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)	ESTEVAO MOREIRA PAULO (CREDOR)	RAFAEL DOS SANTOS GOMES (ADVOGADO)
BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)  SAMP ESPIRITO SANTO ASSISTENCIA MEDICA S.A. (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS FREIRE (ADVOGADO)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  MARCELLO GONCALVES FREIRE registrado(a) civilmente como MARCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS FREIRE (ADVOGADO)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS FREIRE (ADVOGADO)  PAULO LUIZ DA SILVA MATTOS FREIRE (ADVOGADO)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  FALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  RENATO CHAGAS CORREA DA SILVA (ADVOGADO)  RODINAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  PLUSVAL AGROAVICOLA LTDA (CREDOR)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)	COLLAPRINT ROTULOS E ETIQUETAS LTDA (CREDOR)	VICTOR QUEIROZ PASSOS COSTA registrado(a) civilmente
SAMP ESPIRITO SANTO ASSISTENCIA MEDICA S.A. (CREDOR)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  HEVERSON OLIVEIRA GARCIAS 13936636729 (CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  FALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  PORTOS EGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  GRANJA BRASILIA AGROINDUSTRIAL AVICOLA LTDA (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  CORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)		como VICTOR QUEIROZ PASSOS COSTA (ADVOGADO)
CREDOR)  COMO MARCELLO GONCALVES FREIRE (ADVOGADO)  DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  HEVERSON OLIVEIRA GARCIAS 13936636729 (CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  FALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  ANDRE VIDAL DE FREITAS (ADVOGADO)  Taú Unibanco S.A. (CREDOR)  PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS  (CREDOR)  RODONAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA  (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E  CORDINATES AND ANDRE VIDAL CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E  CORDINENTOS LTDA (CREDOR)  CORDINENTOS LTDA (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E  CORDINENTOS LTDA (CREDOR)  CORDINANTOS	BORPLAST BORRACHAS IMP. E EXP. LTDA (CREDOR)	NAYLA ALCURI CAMPOS VIEIRA DA SILVA (ADVOGADO)
DUAS RODAS INDUSTRIAL LTDA (CREDOR)  HEVERSON OLIVEIRA GARCIAS 13936636729 (CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  FALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  RENATO CHAGAS CORREA DA SILVA (ADVOGADO)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  FALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  Itaú Unibanco S.A. (CREDOR)  PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS  (CREDOR)  RODONAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA  (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  GRANJA BRASILIA AGROINDUSTRIAL AVICOLA LTDA  (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BORDA GREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  PLUSVAL AGROAVICOLA LTDA (CREDOR)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)  COREDOR)		_ ,,
HEVERSON OLIVEIRA GARCIAS 13936636729 (CREDOR)  MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  FALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS  (CREDOR)  MASTERCOR DA SILVE (ADVOGADO)  TRENATO CHAGAS CORREA DA SILVA (ADVOGADO)  MASTERCOR DA SILVA (ADVOGADO)  MARCIO ARI VENDRUSCOLO (ADVOGADO)  CREDOR)  ANDRE VIDAL DE FREITAS (ADVOGADO)  RENATO CHAGAS CORREA DA SILVA (ADVOGADO)  PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS  (CREDOR)  RODONAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA  (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  GRANJA BRASILIA AGROINDUSTRIAL AVICOLA LTDA  (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BRANGINDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E  CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  BRUNA GEANDA SALES (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)	(CREDOR)	
MASTERCORP DO BRASIL LTDA (CREDOR)  FALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES  LTDA (CREDOR)  DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  RENATO CHAGAS CORREA DA SILVA (ADVOGADO)  (CREDOR)  RENATO CHAGAS CORREA DA SILVA (ADVOGADO)  (CREDOR)  RODONAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA  (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E  CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E  CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E  CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME  (CREDOR)  MARIA INES CALDEIRA PEREIRA DA SILVA MURGEL  (ADVOGADO)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)		
FALCOM COMERCIO E SERVICOS DE COMPRESSORES LTDA (CREDOR)  DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  Itaú Unibanco S.A. (CREDOR)  PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS (CREDOR)  RODONAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  GRANJA BRASILIA AGROINDUSTRIAL AVICOLA LTDA (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)  ANDRE VIDAL DE FREITAS (ADVOGADO)  RENATO CHAGAS CORREA DA SILVA (ADVOGADO)  MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI (ADVOGADO)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  PREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)		`
LTDA (CREDOR)  DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)  Itaú Unibanco S.A. (CREDOR)  PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS (CREDOR)  RODONAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  GRANJA BRASILIA AGROINDUSTRIAL AVICOLA LTDA (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BRACI INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  BRACI INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  PLUSVAL AGROAVICOLA LTDA (CREDOR)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  ANDRE VIDAL DE FREITAS (ADVOGADO)  MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  MARIA INES CALDEIRA PEREIRA DA SILVA MURGEL (ADVOGADO)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI (ADVOGADO)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  PREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  PROTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)		•
Itaú Unibanco S.A. (CREDOR)  PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS (CREDOR)  RODONAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  GRANJA BRASILIA AGROINDUSTRIAL AVICOLA LTDA (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  PUSVAL AGROAVICOLA LTDA (CREDOR)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  RENATO CHAGAS CORREA DA SILVA (ADVOGADO)  MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  RIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  RIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  RODRIGO DE ABREU GONZALES (ADVOGADO)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI (ADVOGADO)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  PREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)		CARLOS LUIZ ZAGANELLI FILHO (ADVOGADO)
PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS (CREDOR)  RODONAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  GRANJA BRASILIA AGROINDUSTRIAL AVICOLA LTDA (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  PULSVAL AGROAVICOLA LTDA (CREDOR)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  JOCIMAR ESTALK (ADVOGADO)  MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  RODRIGO DE ABREU GONZALES (ADVOGADO)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI (ADVOGADO)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)	DIAS & SIQUEIRA COMERCIAL LTDA (CREDOR)	ANDRE VIDAL DE FREITAS (ADVOGADO)
(CREDOR)  RODONAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA (CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  GRANJA BRASILIA AGROINDUSTRIAL AVICOLA LTDA (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BRANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BRACI INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  PLUSVAL AGROAVICOLA LTDA (CREDOR)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  RIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  RIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)  BRANCO DA SILVA MURGEL (ADVOGADO)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI (ADVOGADO)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  PREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)	Itaú Unibanco S.A. (CREDOR)	RENATO CHAGAS CORREA DA SILVA (ADVOGADO)
(CREDOR)  MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)  DAGOBERTO SILVERIO DA SILVA (ADVOGADO) REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO) RODRIGO DE ABREU GONZALES (ADVOGADO) RODRIGO DE ABREU GONZALES (ADVOGADO)  MARIA INES CALDEIRA PEREIRA DA SILVA MURGEL (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI (ADVOGADO)  BRANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  IBRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  PLUSVAL AGROAVICOLA LTDA (CREDOR)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO) CCREDOR)		JOCIMAR ESTALK (ADVOGADO)
REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO) RODRIGO DE ABREU GONZALES (ADVOGADO)  GRANJA BRASILIA AGROINDUSTRIAL AVICOLA LTDA (CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  PLUSVAL AGROAVICOLA LTDA (CREDOR)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  RARIA INES CALDEIRA PEREIRA DA SILVA MURGEL (ADVOGADO)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI (ADVOGADO)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)  (CREDOR)		MIKAEL LEKICH MIGOTTO (ADVOGADO)
(CREDOR)  BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  BRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  PLUSVAL AGROAVICOLA LTDA (CREDOR)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  (CREDOR)  (ADVOGADO)  BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI (ADVOGADO)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  ORLANDO ARAUZ NETO (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)  (CREDOR)	MAXSOY ALIMENTOS LTDA (CREDOR)	REGIANE AMARO MENDONCA (ADVOGADO)
(ADVOGADO)  BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)  IBRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  PLUSVAL AGROAVICOLA LTDA (CREDOR)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  (ADVOGADO)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  ORLANDO ARAUZ NETO (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)  (CREDOR)		
IBRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE ADITIVOS E CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  PLUSVAL AGROAVICOLA LTDA (CREDOR)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  ORLANDO ARAUZ NETO (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)	BANCO MERCEDES-BENZ DO BRASIL S/A (CREDOR)	
CONDIMENTOS LTDA (CREDOR)  CORI INGREDIENTES ALIMENTICIOS LTDA (CREDOR)  PLUSVAL AGROAVICOLA LTDA (CREDOR)  PREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)  ORLANDO ARAUZ NETO (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)	BANCO DAYCOVAL S/A (CREDOR)	
PLUSVAL AGROAVICOLA LTDA (CREDOR)  ORLANDO ARAUZ NETO (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)		FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)
PLUSVAL AGROAVICOLA LTDA (CREDOR)  ORLANDO ARAUZ NETO (ADVOGADO)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)		FREDERICO ALBERTO BLAAUW (ADVOGADO)
BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  PORTAL FLEX SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME (CREDOR)  BRUNA GEANDRA SALES (ADVOGADO)  ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)		ORLANDO ARAUZ NETO (ADVOGADO)
(CREDOR)	, ,	, , ,
DOREMUS ALIMENTOS LTDA (CREDOR) PAULO ROBERTO VIGNA (ADVOGADO)		ALAN ALFIM MALANCHINI RIBEIRO (ADVOGADO)
	DOREMUS ALIMENTOS LTDA (CREDOR)	PAULO ROBERTO VIGNA (ADVOGADO)

, , ,			EIXEIRA (ADVOGADO) LIMA (ADVOGADO)		
BANCO VOLKSWAGEN S.A. (CREDOR) RAFAEL BARROSC			FONTELLES (ADVOGADO)		
	Documentos				
ld.	Data da Assinatura	Documento		Tipo	
42598 435	06/05/2024 15:36	LAUDO_AVALIACAO_IMÓVEL_F	INAL_assinado	Documento de comprovação	



# Laudo de Avaliação

SOLICITANTE : COMPANHIA DO BOI COMÉRCIO DE CARNES (SABORATTA)

TIPO DO IMÓVEL : IMÓVEL INDUSTRIAL - PRÉDIOS E BENFEITORIAS

LOCALIZAÇÃO : RUA ILMA HENRIQUES, 02 - JARDIM LIMOEIRO - SERRA / ES

FINALIDADE : DETERMINAÇÃO DO ATUAL VALOR DE MERCADO

DATA : 08 DE DEZEMBRO DE 2022



0



À

Diretoria da

Companhia do Boi Comércio de Carnes

Rua Ilma Henriques, 02 – Jardim Limoeiro <u>Serra, ES</u>

Prezados Senhores,

Em atendimento à solicitação de V. Sas., servimo-nos da presente para encaminharlhes o laudo de avaliação de prédios e benfeitorias dessa Empresa com vistas à determinação do atual valor de mercado.

Trata este laudo de prédios e benfeitorias industriais localizados na Rua Ilma Henriques, nº 02, no bairro Jardim Limoeiro, em Serra/ES. O terreno não faz parte desta avaliação.

Este laudo foi realizado em consonância com a NBR 14653, partes 1 e 2 prescritas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e, também, com os preceitos do IFRS (International Financial Reporting Standards), ASA (American Society of Appraisers) e SFAS (Statement of Financial Accounting Standards).

Atenciosamente,

**ADSUM Outsourcing Ltda** 





## 1. INFORMAÇÕES IMPORTANTES

Valor de Mercado dos Prédios e Benfeitorias ....... R\$ 9.940.000,00

## 2. INFORMAÇÕES IMPORTANTES

Este trabalho foi efetuado com informações disponibilizadas pela Solicitante e por terceiros, as quais consideramos como verdadeiras, uma vez que não faz parte do processo de avaliação qualquer tipo de auditoria. A ADSUM não possui informações comerciais e creditícias de qualquer natureza que possam modificar e/ou impactar o laudo de avaliação.

A ADSUM declara que nenhum de seus sócios ou funcionários possui interesse financeiro na Companhia do Boi Comércio de Carnes. Portanto, trabalhamos com independência em relação à metodologia utilizada e aos valores apurados.

A ADSUM responsabiliza-se pela escolha da metodologia de avaliação utilizada e entende que através dela os resultados são confiáveis. A metodologia escolhida, as conclusões, critérios e demais informações pertinentes estão fundamentadas neste laudo.

Conforme as Normas Brasileiras de Avaliação este laudo é classificado como tendo grau de fundamentação II e grau de precisão II.



2



## 3. QUALIFICAÇÃO DOS AVALIADORES

A ADSUM possui colaboradores especializados em avaliações de bens em geral (bens móveis e imóveis e negócios). Atua também com controles patrimoniais e assessoria empresarial. Na sua carteira de clientes há diversas empresas nacionais multinacionais de médio e grande porte.

Sua sede é na cidade do Rio de Janeiro, RJ, e está inscrita no CNPJ sob o nº 41.177.423/0001-69.

O corpo técnico da empresa é composto por profissionais especializados na área de Avaliações. Os responsáveis técnicos pela elaboração deste laudo são os seguintes:

Paulo Rondelli Silveira – Responsável Técnico da Empresa, engenheiro civil, formado pela PUC/RS e atual conselheiro do IGEL (Instituto Gaúcho de Engenharia Legal) e participante de diversos cursos, ciclos de estudos e palestras. Possui mais de 35 anos de experiência na área de avaliações e presta serviços de avaliações econômicas a diversas empresas, assessorando-as em suas negociações.

João Paulo M. Silveira — Responsável Técnico da Empresa, Engenheiro civil formado pela PUC/RS e cursos de MBA e PósMBA na FGV. Possui experiência no Brasil e no exterior em avaliações, tanto como executor de serviços quanto em cursos de aperfeiçoamento. Além disso, possui certificado de qualificação técnica emitida pelo IBAPE Nacional (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia), sendo apto comprovadamente para o bom exercício da profissão.

João Humberto Ferro Costa – Responsável Técnico da Empresa, arquiteto e urbanista formado pelas Faculdades Integradas Bennett/RJ. Possui mais de 15 anos de experiência nas áreas de arquitetura, avaliações patrimoniais e perícias.





# 4. INFORMAÇÕES GERAIS

### 4.1. Localização e Situação

O imóvel dista cerca de:

- 700 m do da ES-010, rodovia de acesso ao litoral da região;
- 1,5 km do Fórum Cível da Serra
- 1,7 km da BR-101, principal rodovia de acesso ao município.

Está inserido no quarteirão parcialmente formado pelas ruas Ilma Henriques, Érico Veríssimo, A e Gaivotas.



Localização







Situação

### 4.2. Ocupação

O imóvel está ocupado pela Cia. do Boi.

### 4.3. Classificação do Imóvel

Classificamos esse imóvel como sendo especializado, ou seja, suas características são específicas para a utilização a qual foi projetada, exigindo altos custos de adaptação para outros usos.





#### 4.4. Infraestrutura Urbana e Equipamentos Comunitários

O imóvel é servido pelos seguintes melhoramentos públicos: redes de abastecimento de água potável, de energia elétrica, de telefonia, de iluminação pública e de redes coletoras de esgotos pluviais e cloacais.

Os logradouros confrontantes apresentam pavimentação asfáltica pela Rua Ilma Henriques e de chão batido pela Rua Érico Veríssimo, meio-fio e passeio pavimentado em concreto na Rua Ilma Henriques e sem pavimentação na Rua Érico Veríssimo.

Além disso, é atendido por diversos serviços de utilidade pública, concedidos ou não, tais como: transporte público próximo, correio, coleta de lixo, segurança, instituições de ensino, postos de abastecimento, agências bancárias, etc.

### 4.5. Classificação da Circunvizinhança

A circunvizinhança caracteriza-se por ser zona comercial de intensidade normal.

# 5. O IMÓVEL

#### 5.1. Terreno

O terreno onde encontra-se os prédios e benfeitorias é de esquina, tem relevo em declive, está no nível dos logradouros confrontantes, possui formato irregular, está murado e possui as seguintes divisas e dimensões:

- ao sul: 145,00 m, com Córrego de divisa e Chácaras nº 84, 83 e 85;
- ao leste: 125,00 m, com a Chácara nº 77;
- ao norte: 56,00 m, de frente com a Rua Ilma Henriques;
- ao oeste: 141,00 m, de frente com a Rua Érico Veríssimo;





Área: <u>11.280,00 m²</u>.



### 5.2. Prédios e Benfeitorias

#### 5.2.1. Prédio Administrativo

Edificação de um pavimento com as seguintes dependências: sala do diretor, arquivo morto, sala de troca, sala controle de qualidade, sala veterinário, sala do T.I, sala do financeiro, sala do faturamento, sala de reuniões, sala coletiva, recepção, sala da contabilidade, DML, duas circulações e cinco banheiros.

Características construtivas e de acabamento:

- Estrutura: de concreto armado (pilares e vigas);
- Elevações: em alvenaria de tijolos cerâmicos com reboco e pintura em tinta PVA;
- Cobertura: em telhas metálicas apoiadas em estrutura metálica.

Área construída: 458,93 m² Idade aparente: 10 anos

Estado de conservação: bom







#### 5.2.2. Área dos Funcionários

Edificação de dois pavimentos com as seguintes dependências:

- térreo: refeitório administração, cozinha, despensa, refeitório funcionários,
   lavanderia, plataforma PNE, circulação, dois banheiros e dois vestiários;
- 2º pav.: salão, despensa, cozinha, churrasqueira e dois banheiros.

Características construtivas e de acabamento:

- Estrutura: de concreto armado (pilares e vigas);
- Elevações: em alvenaria de tijolos cerâmicos com reboco e pintura em tinta PVA;
- Cobertura: em telhas metálicas apoiadas em estrutura metálica.

Área construída: 640,12 m² Idade aparente: 10 anos

Estado de conservação: bom







#### 5.2.3. Prédio Industrial

Edificação de três pavimentos com as seguintes dependências:

- térreo: quatro câmaras pulmão, sete circulações, cinco antecâmaras, sala de desossa e embalagem primária, embalagem secundária e paletização, esterilização de facas e fuzis, sala de produção de embutidos, duas salas de higiene e guarda de utensílios, entrada sanitária, sala de balança, câmara para matéria prima, câmara para resfriamento de cozidos, sala de higienização de carretilhas, câmara para cura de massas, sala de higienização de bandejas, câmara de retalhos da desossa, três estufas, sala de guarda de EPIs, três túneis de congelamento, duas câmaras para estocagem de congelamento, câmara para estocagem de cozidos;
- subsolo 1: oficina de manutenção, depósito de peças, depósito de EPI, depósito de ossos, depósito de alimentos, depósito de produtos químicos, depósito de sal, duas entradas sanitárias, sala de salga, sala para descarte de embalagens, depósito de embalagem primária, depósito de condimentos, sal e envoltórios, depósito de embalagem secundária, duas entradas sanitárias, câmara de matéria prima, setor de linguiças defumadas, recepção de matéria prima, lavador de caixas, depósito de caixas limpas, embalagem primária, setor de injeção, câmara de descanso de mantas, higienização dos carrinhos, acesso as estufas, setor de





estufas, resfriamento dos defumados, setor de pendura e embalagem secundária e cinco circulações;

 subsolo 2: três carga e descarga, cabine de medição de energia, cabine de transformação de energia, cabine de geradores, sala de máquinas de refrigeração e área para caldeira.

#### Características construtivas e de acabamento:

- Estrutura: de concreto armado (pilares e vigas);
- Elevações: em alvenaria de tijolos cerâmicos com reboco e pintura em tinta PVA;
- Cobertura: em telhas metálicas apoiadas em estrutura metálica.

Área construída: 4.259,28 m²

Idade aparente: 5 anos

Estado de conservação: muito bom











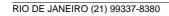
### 5.2.4. Bacia de Contenção

Bacia de contenção com estrutura de blocos de concreto, piso de concreto e estrutura para suporte do tanque.

Área beneficiada: 18,49 m² Idade aparente: 10 anos Estado de conservação: bom











# 6. AVALIAÇÃO DO IMÓVEL

Considerando-se que o terreno não faz parte desta avaliação por pertencer a terceiros, iremos apresentar tão somente os valores dos prédios e benfeitorias, valorado pelo Método do Custo de Reposição Depreciado, que consiste em determinar, através de orçamentos e/ou estimativas apropriadas, o custo de reposição de prédios e benfeitorias e, após, depreciar através de critério consagrado – Método de Ross-Heidecke.

De acordo com o critério anteriormente referido, a avaliação dos prédios e benfeitorias obedece ao seguinte roteiro de cálculo:

ITEM	PRÉDIOS E BENFEITORIAS	DIMENSÃO (m²)	CUSTO DE REPOSIÇÃO (R\$)	COEF. DEPREC.	VALOR ATUAL (R\$)	VUER (ANOS)
1	Prédio Administrativo	458,93	857.000,00	0,82	704.000,00	45
2	Área dos Funcionários	640,12	1.196.000,00	0,82	983.000,00	45
3	Prédio Industrial	4.259,28	8.951.000,00	0,92	8.246.000,00	50
4	Bacia de Contenção	18,49	8.000,00	0,82	7.000,00	45
TOTAL					9.940.000,00	

(Nove milhões, novecentos e quarenta mil reais)

Sendo VUER a vida útil econômica remanescente, tomada em anos, para fins de depreciação contábil. O valor residual da edificação, após a vida útil remanescente é nulo.

Rio de Janeiro, 15 de dezembro de 2022.

João Paulo M. Silveira Eng. Civil - CREA 139.473

ADSUM OUTSOURCING LTDA

